

HOJA TÉCNICA DE PRODUCTO

SikaFill®-12 Power

MEMBRANA LÍQUIDA ACRÍLICA DE LARGA DURABILIDAD CON TECNOLOGÍA AFA, FIBRAS Y CARGA DE MICROESFERAS CERÁMICAS COMO REDUCTOR TÉRMICO, PARA LA IMPERMEABILIZACIÓN DE LOSAS CUBIERTAS APTAS PARA TRÁNSITO PEATONAL DE MANTENIMIENTO.

DESCRIPCION DEL PRODUCTO

SikaFill®12 Power es una membrana líquida elástica e impermeable, para la protección flexible de losas de cubiertas y terrazas aptas para tránsito peatonal de mantenimiento. Este producto contiene una nueva fórmula, mejorada con la adición de los aditivos de la tecnología "AFA", fibras y carga de microesferas cerámicas, lo cual aumenta la durabilidad, resistencia, elasticidad y flexibilidad del producto, gracias a que contiene polímeros de última generación. Gracias a la incorporación de la tecnología de Microesferas Cerámicas, el producto se convierte en un reductor térmico ideal para superficies expuestas a los rayos UV.

USOS

- Para impermeabilizar losas de cubierta y terrazas aptas para tránsito peatonal de mantenimiento.
- Para impermeabilizar canalones de recolección de agua lluvia.
- Se puede aplicar sobre mortero, concreto, baldosas no esmaltadas, tejas de barro sin laca, fibrocemento, madera sin laca, manto asfáltico y tejas shingle (no cristalizados).
- Como reductor térmico sobre todo tipo de techos y losas de cubiertas.
- En color blanco, como coadyuvante en sistemas de paneles fotovoltaicos.
- Como reductor térmico sobre todo tipo de techos de metal (podría requerir metal primer), fibrocemento y losas de cubierta aptas para tránsito peatonal de mantenimiento.
- Como impermeabilizante de alto desempeño, sobre todo tipo de superficies cementosas en vertical, donde la alta humedad del ambiente, provoque la aparición de moho y hongo.

CARACTERISTICAS / VENTAJAS

- Gracias a su tecnología exclusiva AFA, forma una película más sellada, por lo que es dos veces más impermeable y mantiene sus propiedades por más tiempo, comparado con los productos convencionales.
- Los polímeros le confieren la propiedad de ensuciarse menos, lo que reduce la frecuencia de mantenimiento.
- Puentea mejor las fisuras existentes de hasta 0.7 mm, gracias a sus fibras.
- Efecto hidrófugo en cara positiva.
- Tiene mayor resistencia a la tensión por rotura ya que las fibras distribuyen y disipan los esfuerzos de tensión que producen las fisuras y el movimiento de los techos, disminuyendo la probabilidad de rotura por fatiga de la capa impermeable.
- Mayor resistencia al intemperismo, al ataque agresivo de la atmósfera, a las radiaciones UV y al envejecimiento.
- Es fácil, limpio y rápido de aplicar.
- No requiere protección con pinturas reflectivas.
- Se puede aplicar sobre superficies verticales.
- Es aislante térmico gracias a la incorporación de microesferas cerámicas.
- Contiene Agentes Fungicidas Algicidas (AFA).

INFORMACION DEL PRODUCTO

Empaques	▪ Balde Plástico: 26 kg
Color	▪ Blanco y Gris
Vida en el recipiente	24 meses desde la fecha de su producción.
Condiciones de Almacenamiento	Almacene el producto en su envase original, bien cerrado en lugar fresco y bajo techo. Transportar con las precauciones normales para productos químicos. Apilar máximo a 3 niveles.
Densidad	1.31 ± 0.02 kg/l aprox
Viscosidad	34.000 – 57.000 cPS a 20°C.

INFORMACION TECNICA

Elongación a Rotura	250 %
Resistencia a la tensión	205 PSI
Tiempo de Espera / Repintabilidad	
Tiempo de secado	▪ Tiempo de secado al tacto: 1 hora (20°C y 65% H.R.A.). ▪ Tiempo de secado entre capas: 2 - 3 horas (20°C y 65% H.R.A.). ▪ Secado final 72 horas. ▪ Curado final 28 días.

NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

LIMITACIONES

- Adicionar agua potable al producto únicamente para imprimir.
- Proteger el producto de la lluvia por lo menos durante 8 horas (a 20°C) después de aplicado.
- Para tráfico peatonal de mantenimiento.
- Las herramientas se deben lavar con agua inmediatamente después de utilizadas, una vez endurecido limpiar por medios mecánicos.
- SikaFill®-12 Power no se debe utilizar en sitios donde esté en contacto permanente con agua, bien sea por almacenamiento, empozamiento o condensación.
- No colocar sobre la impermeabilización ningún tipo de objeto cortopunzante.
- Para mantener el color y lograr la durabilidad esperada se debe aplicar el sistema como lo indica la Ficha técnica.
- SikaFill®-12 Power tiene una durabilidad aproximada de 10 a 12 años.
- Esta estimación está basada en nuestros conocimientos actuales de SikaFill®-12 Power, en condiciones adecuadas de aplicación y mantenimiento. Sin embargo, debido a que las condiciones reales y su empleo pueden variar considerablemente, esta estimación es sólo indicativa y la duración de vida real podría ser más corta o prolongarse más allá de lo enunciado anteriormente.
- Las condiciones de los sustratos deben cumplir con los requerimientos de los protocolos técnicos internacionales relacionados, que deben ser ejecutados previo a la aplicación del sistema SikaFill®-12 Power, ade-

más; se deben cumplir con las normas de construcción vigentes en el Ecuador.

- Sika Ecuatoriana S.A. no asume los riesgos relacionados a vicios constructivos desconocidos al momento de la aplicación.

ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Manténgase fuera del alcance de los niños. Usar guantes de caucho y gafas de seguridad para su manipulación. Consultar la hoja de seguridad del producto.

INSTRUCCIONES DE APLICACION

Consumos y durabilidad:

Estos consumos son una aproximación teórica que puede variar dependiendo del tipo de sustrato, la rugosidad de la superficie y los métodos de aplicación. Consumo kg/m²

Etapas del Sistema	Superficie Lisa	Superficie Rugosa
Imprimación	0.35	0.40
1ra. Capa	0.55	0.70
2da. Capa	0.55	0.70
Total	1.45	1.80

Producto	Durabilidad Final Aproximada	Mantenimiento Preventivo
SikaFill-12Power	12 años	Cada 18 meses

Mantenimiento preventivo.

Este mantenimiento consiste en aplicar una capa adicional de SikaFill®-12 Power, para renovar el sistema de impermeabilización para garantizar su durabilidad máxima. Para hacer el mantenimiento se debe hacer una limpieza adecuada, en la que se eliminan todas las sustancias que impidan la adherencia del producto, ta-

les como polvo, grasas, etc. Se requiere reparar las zonas de producto que estén deterioradas por punzonamiento, fisuramiento del sustrato, fallas por adherencia (por falla del sustrato) o ampollamientos de la película impermeable (por empozamiento de agua). Las grietas que se identifique se deben sellar con productos de la línea Sikaflex.

Inspecciones periódicas:

Se recomienda realizar inspecciones periódicas (cada 18 meses), las cuales consisten en la revisión visual del sistema de cubierta, para verificar su estado y ejecutar actividades de limpieza y reparaciones puntuales de ser requeridas:

1. Verificar la integridad de la película impermeable y repararla puntualmente en las zonas donde se identifiquen roturas, fallas por adherencia, punzonamiento, rasgado, ampollamiento o fisuración, causado por tráfico, empozamiento, etc.
2. Hacer limpieza a la cubierta para retirar elementos corto-punzantes como piedras, vidrios, tornillos, puntillas, palos de madera, varillas metálicas, etc. que pueden causar roturas al sistema impermeable.
3. Revisar y limpiar los sumideros para evitar su taponamiento de los mismos y por ende empozamientos de agua lluvia.
4. Identificar zonas con empozamientos de agua temporal o continuo y repararlas de ser necesario, aplicando capas adicionales de producto y/o con morteros de relleno/reparación.

PREPARACION DEL SUSTRATO

La superficie debe estar seca, sana y limpia, libre de polvo, lechadas de cemento o mortero, grasa o material que impida la adherencia del producto. En sustratos cementosos es conveniente retirar por medios mecánicos la capa superficial cuando se presentan este tipo de situaciones. El sustrato debe tener la pendiente adecuada y estar sin depresiones que den lugar a empozamientos de agua prolongados o permanentes. La humedad de la superficie debe ser menor al 4% antes de aplicar el producto. (ASTM D 4263-12). Cualquier aclaración adicional consultar con nuestro Departamento Técnico.

APLICACIÓN

SikaFill®-12 Power puede puentear fisuras existentes pasivas (sin movimiento) de hasta 0.7 mm de espesor. Las juntas de dilatación, construcción y fisuras con movimiento o que sobrepasen los límites de puenteo del producto, deben sellarse con un producto de la línea Sikaflex. El procedimiento consiste en abrir la grieta con pulidora y/o disco de corte, retirar el polvo y secar muy bien el sustrato antes de aplicar el sellante. La aparición de nuevas fisuras en el concreto y el mortero pueden romper la impermeabilización. Por esta razón es indispensable el uso del refuerzo Sikafill

- Refuerzo, especialmente en obras nuevas o en áreas ya existentes.
- Espere al menos 28 días después de terminado el concreto o mortero, para instalar el Sikafill®-12 Power.
- Realice un adecuado curado durante los siete primeros días (guía de curado ACI 308).

Para impermeabilizar cubiertas

Imprimación:

Diluir el producto SikaFill®-12 Power con agua potable en relación 1:1 en volumen equivalente y aplicar con rodillo, escoba o brocha sobre la superficie, garantizando que penetre bien en todas las porosidades del sustrato, fisuras y grietas.

Acabado:

Aplicar el producto puro en 2 o más capas hasta lograr el consumo mínimo recomendado por Sika. Estando fresca la primera capa, instale su refuerzo Sikafill Refuerzo. Se debe aplicar el producto presionando con el rodillo contra la superficie para permitir que se adhiera apropiadamente. Aplicar la segunda capa de producto puro comprobando la saturación absoluta de su malla Sikafill Refuerzo. Dejar secar completamente entre capas (Aprox. 3 horas a 20°C y 65% Humedad relativa del ambiente) y aplicar las capas en sentido cruzado, una con respecto a la anterior.

Para impermeabilizar muros:

Para proteger paredes, culatas y fachadas se sugiere aplicar 1 o 2 capas hasta cubrir las fisuras (rendimiento aproximado 0.41 Kg/m²/capa) posteriormente se puede pintar con una pintura acrílica convencional para dar color.

RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso. Solicite la última versión de la hoja de técnica del producto antes de su aplicación o sírvase consultar en internet en la página web <https://ecu.sika.com>.

NOTAS LEGALES

La información y en particular las recomendaciones sobre la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, basados en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados y manipulados, así como aplicados en condiciones normales de acuerdo a las recomendaciones Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones de la obra son tan particulares que de esta información, cualquier recomendación escrita o cualquier otro consejo no se puede deducir ninguna garantía respecto a la comercialización o adaptabilidad del producto a una finalidad en particular, así como ninguna responsabilidad que surja de cualquier relación legal. El usuario del producto debe probar la conveniencia del mismo para un determinado propósito. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de sus productos. Se debe respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho. Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de la Hoja Técnica local, cuyas copias serán facilitadas a solicitud del cliente.

SikaFill-12Power-es-EC-(10-2025)-1-4.pdf