

# HOJA TÉCNICA DE PRODUCTO

## Sikalastic® 612 MTC

MEMBRANA DE APLICACIÓN LIQUIDA A BASE DE POLIURETANO MONO-COMPONENTE DE ALTA ELASTICIDAD, CON TECNOLOGÍA MTC (MOISTURE-TRIGGERED CHEMISTRY)

### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Sikalastic® -612 es una membrana líquida a base de poliuretano mono-componente, base solvente de aplicación en frío, con alta elasticidad y de curado con la humedad del ambiente. Diseñado bajo la Tecnología MTC que le permite ser expuesto al agua de lluvia después de 10 minutos de aplicado, sin formación de burbujas. Sikalastic® -612 una vez polimerizado forma una membrana elástica, durable, impermeable y continua para áreas expuestas en techos y estructuras.

### USOS

- Impermeabilización de cubiertas planas e inclinadas, cubiertas ajardinadas, balcones, terrazas y estructuras enterradas, tanto en obra nueva como en mantenimiento de estructuras existentes.
- Aplicable sobre una gran variedad de sustratos adecuadamente imprimados como: concreto, madera, metal (sobre otras superficies se recomienda hacer pruebas de adherencia en un área de 1 m x 1 m previo a la aplicación total del sistema).
- Ideal como capa base para sistemas de impermeabilización de poliuretano en conjunto con Sikalastic® -628 Top, como capa final de acabado en color blanco.

Nota: La capacidad para cubrir fisuras existentes del Sikalastic® -612 depende del espesor de capa aplicado. Si existen movimientos o vicios ocultos en la estructura pueden aparecer grietas posteriores a la aplicación del Sikalastic® -612, las cuales se deberán tratar con Sikaflex-1a.

### VENTAJAS

- No forma burbujas al contacto con la humedad después de 10 minutos de haber sido aplicado.
- Producto mono-componente de alta elasticidad aplicable en frío.
- Cubre grietas estáticas menores a 0.5 mm, ya existentes antes de aplicar el producto
- Resistente a la intemperie.
- Permeable al vapor de agua.
- Excelente adherencia a diferentes sustratos como: concreto, metal, madera.
- Resistente a raíces y a presencia constante de humedad.
- Forma una membrana impermeable sin juntas ni costuras.
- Resistente al tráfico peatonal ligero de mantenimiento.
- Rápido secado y puesta en servicio.

### ENSAYOS

#### Certificados / Normas

Ensayo Interno de resistencia a las raíces según DIN 4062 parte 4.7  
Cumple con los requerimientos ETAG-005-6  
Certificados: Aprobación Técnica Europea no ETA-05/0263

---

## Datos del producto

---

Color Gris

---

Presentación Cubeta de 25 kg / 17.5 L

---

## Datos técnicos

---

Base química Poliuretano con tecnología MTC (Moisture-Triggered Chemistry)

Densidad 1.42 +/- 0.02 aprox. valores a + 23°C (DIN EN ISO 2811-1)

Viscosidad 2,400 a 3,000 cPs (auto-nivelante).

Contenido de Sólidos 80 % en peso / 68% en volumen (23°C / 50% h.r.)

Tiempo de secado al tacto 3 a 4 hrs. aprox. a 23 °C.  
Empieza a formar película después de 1 hora de haber sido aplicado dependiendo de la temperatura del ambiente.

Tiempo de secado y curado total, puesta en servicio

Tiempo que debe transcurrir para poner en servicio el producto aplicado			
Temperatura	Resiste la lluvia después de	Listo para tráfico peatonal *	Curado total
+5 °C / 50% h. r.	4 hrs aprox.	18 hrs aprox.	2 días aprox.
+10 °C / 50% h. r.	3 hrs aprox.	12 hrs aprox.	1 días aprox.
+20 °C / 50% h. r.	2 hrs aprox.	6 hrs aprox.	18 hrs aprox.
+30 °C / 50% h. r.	1 hrs aprox.	4 hrs aprox.	12 hrs aprox.

\* para tráfico peatonal de inspección y aplicación de la siguiente capa, no apto para tráfico peatonal permanente.

Nota: Los tiempos son aproximados y pueden verse afectados por los cambios en las condiciones ambientales.

---

## Propiedades físicas y mecánicas

---

Elongación a la ruptura Mayor 200 % (a 28 días / +23°C) (EN ISO 527-3)

Resistencia a la tensión 5 N/mm<sup>2</sup> (28 días / +23°C) (EN ISO 527-3)

---

---

## Información del sistema

---

### Estructura del sistema

#### 1.- Sistemas de impermeabilización de baja especificación, poca resistencia UV, con amarillamiento superficial

Espesor de la capa en seco: 0,7 mm a 0,8 mm  
Primer: 1 x Sikalastic®-612, diluido del 15 a 30%  
Capa final: 1 x Sikalastic®-612

#### 2.- Sistemas de impermeabilización de medía especificación, baja resistencia UV, con amarillamiento superficial

Espesor de la capa en seco: 0,8 mm a 1,0 mm  
Primer: 1 x Sikalastic®- 612, diluido del 15 a 30%  
Capa Base: 1 x Sikalastic®- 612  
Capa Final: 1 x Sikalastic®- 612

Para un mejor desempeño se recomienda aplicar SikaFill Refuerzo.

#### 3.- Sistema de impermeabilización de alto desempeño con resistencia a los rayos UV.

Espesor de la capa en seco: 1,0 mm a 1,5 mm  
Primer: 1 x Sikalastic®- 612, diluido del 15 a 30%  
Capa Base: 1 x Sikalastic®- 612  
Refuerzo: 1 x SikaFill Refuerzo  
Capa final: 1 x Sikalastic®- 628 Top

#### 4.- Detallado y conexiones en sistemas de membranas de PVC y asfálticas, obra nueva o mantenimiento, refuerzo de áreas críticas y bajantes pluviales

Espesor de la capa en seco: 1,5 – 2,0 mm.  
Primer: consultar al departamento técnico de Sika Ecuatoriana.  
Capa Base: 1 x Sikalastic®- 612  
Refuerzo: 1 x SikaFill Refuerzo  
2da Capa final: 1 x Sikalastic®- 612 o Sikalastic® - 628  
Capa final: 1 x Sikalastic® 628 TOP

**Nota:** en los 4 casos se debe utilizar SikaFill Refuerzo para cubrir juntas, bajantes, chaflanes y en general todas las áreas críticas. Las membranas asfálticas pueden reblandecerse temporalmente y producir manchas pequeñas.

---

---

## Detalle de aplicación

---

### Consumos

Sikalastic 612 MTC: 0,4 a 0,5 m<sup>2</sup> por capa de producto aplicado.

---

#### Notas :

Entre mayor sea el espesor de producto aplicado mayor será la capacidad de cubrir fisuras.

La aplicación del producto no debe ser menor a los espesores recomendados para asegurar los espesores mínimos en seco.

Espesores en seco menores al indicado afectará el desempeño del producto.

Estos datos son teóricos, no incluyen material adicional por: porosidad, desnivelación, uniformidad de superficie, ni desperdicios.

La durabilidad estimada para 2.0 mm de espesor en seco aplicado es de 10 a 15 años, requiere mantenimiento cada 3 años dependiendo de las condiciones climatológicas de la zona. Si se requiere mayor durabilidad favor de Consultar con el Departamento Técnico de Sika Ecuatoriana.

Estos consumos son recomendados para obtener el mejor desempeño de los productos.

---

### Calidad del sustrato

El sustrato debe estar limpio, seco y libre de contaminación como basura, aceites, grasas, capas de materiales no compatibles o mal adheridas que puedan afectar la adherencia del producto.

El sustrato debe estar sano y con la resistencia máxima de diseño.

Si se tienen dudas de la adherencia del producto sobre el sustrato se recomienda aplicar áreas de prueba de aprox. 1 m<sup>2</sup> como mínimo.

---

### Preparación de la superficie

El concreto débil debe ser removido y los defectos en la superficie como burbujas o vacíos deben ser expuestos.

Polvo, material suelto o mal adherido debe ser completamente removido de la superficie de trabajo antes de la aplicación del producto, la limpieza debe hacerse preferentemente con brocha o aspiradora.

Juntas en la estructura y grietas mayores a 0.5 mm deberán ser selladas previamente con un sellador elástico de Poliuretano del tipo Sikaflex (consulte al departamento técnico para el tipo de junta o grieta a sellar).

---

### Condiciones de aplicación / limitaciones

---

**Temperatura del sustrato:** +10°C min. / +40°C max.

---

**Temperatura ambiente:** +10°C min. / +40°C max.

---

**Humedad del sustrato:** < 4% pbw contenido de humedad  
Método de prueba: Sika-Tramex meter or CM- measurment.  
Sin riesgos de humedad de acuerdo a ASTM (Polyethylene-sheet).  
Sin agua ni humedad en el sustrato.

---

**Humedad relativa del aire:** 80% max., (menor a +20°C: 45% min.)

---

**Punto de condensación:** Tener cuidado con la condensación.  
El sustrato y la membrana (**Sikalastic® -612**) deben estar mínimo 3°C arriba del punto de condensación para reducir el riesgo de condensación o burbujeo en la capa final de la membrana (**Sikalastic® -612**).

## Instrucciones de aplicación

**Mezclado** Antes de la aplicación, mezcle el Sikalastic®-612 durante 3 min. Mínimo o hasta que se logre una mezcla homogénea.

Tener cuidado de no sobre mezclar para evitar la formación de burbujas de aire

El Sikalastic®-612 debe ser mezclado mecánicamente utilizando una mezcladora Eléctrica (300-400 rpm).

**Método de aplicación** **Primario:**  
Aplicar el primario sobre la superficie preparada previamente, la aplicación se debe hacer con rodillo de pelo corto preferentemente resistente a solvente.

**Capas:**  
La aplicación se puede hacer con rodillo de pelo corto resistente a solvente, brocha o equipo airless con una presión de esparado de 200-250 bares, boquillas con una abertura de 0,38 - 0,53 mm (0,021 Pulg) y un ángulo de esparado de 50 - 80°.

**Detallado y Refuerzo:**  
Para el detallado, aplique ½ litro de **Sikalastic®-612** en la zona a reforzar, coloque la tela de refuerzo (**SikaFill Refuerzo**), embebiéndola en el producto, asegúrese de que no queden burbujas ni arrugas en la tela, si se realizaran traslapes asegurarse de dejar por lo menos 5 cm. de traslape. Una vez que haya quedado **SikaFill Refuerzo** totalmente embebida, aplique el restante ½ litro, distribúyalo uniformemente en toda la superficie del refuerzo.

**Limpieza de herramientas** Limpie inmediatamente todas las herramientas y el equipo de aplicación con **Sika Colma Limpiador** inmediatamente después de su utilización. Material Curado o endurecido solo puede ser removido mecánicamente.

**Pot -life** El **Sikalastic® -612** está diseñado para tener un rápido secado. El material secará rápidamente (formando una capa superficial) a altas temperaturas combinado con alto porcentaje de humedad en el aire.

Una vez que se abran las cubetas del material, este deberá ser aplicado inmediatamente.

El material en cubetas abiertas formará una película superficial entre 1 y 2 horas.

**Tiempo de espera entre capas** Antes de la aplicación de una segunda capa de Sikalastic®-612 u otro Sikalastic se debe permitir:

Condiciones ambientales	Mínimo	Máximo
+5 °C / 50% h. r.	Entre 18 y 24 hrs	Después de 7 días la superficie se tiene que limpiar y hay que volver a aplicar un primer.
+10 °C / 50% h. r.	12 hrs	
+20 °C / 50% h. r.	6 hrs	
+30 °C / 50% h. r.	4 hrs	

Nota: Los tiempos son aproximados y pueden verse afectados por los cambios en las condiciones ambientales.

---

**Almacenamiento**

9 meses desde la fecha de producción, debe ser almacenado en su envase original, bien cerrado y sin dañar el sello de la tapa en condiciones secas y a temperaturas entre +5°C y +30°C.

---

**Notas de aplicación / Limitaciones**

No aplique **Sikalastic**® -612 en sustratos que estén húmedos o tengan presencia de vapor de agua.

**Sikalastic**® -612 no está diseñado para estar inmerso en agua.

Antes de aplicar una sobre capa con el **Sikalastic**® -612, la capa anterior deberá haber secado al tacto.

En áreas cerradas asegúrese de tener buena ventilación.

**Sikalastic**® -612 al estar en contacto directo con los rayos UV se puede decolar o amarillear.

Áreas que están permanentemente expuestas a radiación UV pueden ser conservadas con aplicaciones periódicas de **Sikalastic**® -628 o **Sikalastic**® -560 (cada 5 años). En caso de áreas con permanente presencia de humedad o zonas con climas muy húmedos, con humedad del aire > 80% en combinación con una temperatura del aire de más de 30°C, se deberá emplear un promotor de adherencia.

---

**Medidas de Seguridad y desechos de residuos**

Provea una ventilación adecuada en las zonas de aplicación. En caso de contacto con la piel lave la zona afectada inmediatamente con agua y jabón, quite inmediatamente la ropa manchada, no dejar secar el producto. En caso de contacto con los ojos lave inmediatamente con agua abundante durante 15 minutos y acuda con prontitud al médico. En caso de ingestión no provoque el vómito y acuda inmediatamente al médico.

Desechar el producto una vez que haya polimerizado en su totalidad ya que de esta manera el residuo no es peligroso. Consultar la hoja de seguridad del producto.

Para mayor información y en caso de derrames consulte la hoja de seguridad.

---

**NOTA LEGAL**

La información y en particular las recomendaciones sobre la aplicación y uso final de los productos Sika son proporcionados de buena fe, basados en el conocimiento y experiencia actuales de Sika respecto a sus productos, siempre y cuando éstos sean adecuadamente almacenados y manipulados, así como aplicados en condiciones normales de acuerdo a las recomendaciones Sika. En la práctica, las diferencias de los materiales, sustratos y condiciones de la obra son parte tan particulares que de esta información, cualquier recomendación escrita o cualquier otro consejo no se puede deducir ninguna garantía respecto a la comercialización o adaptabilidad del producto a una tonalidad particular, así como ninguna responsabilidad que surja de cualquier relación legal. El usuario del producto debe probar la conveniencia del mismo para un determinado propósito. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de sus productos. Se debe respetar los derechos de propiedad de terceros. Todas las órdenes de compra son aceptadas de acuerdo con nuestras actuales condiciones de venta y despacho. Los usuarios deben referirse siempre a la edición más reciente de la Hoja Técnica local, cuyas copias serán facilitadas a solicitud al cliente.

---



Sika Ecuatoriana S.A. <http://ecu.sika.com>

Durán.- Km. 3 1/2 vía Durán - Tambo (Casilla 10093) PBX (593-4) 2812700 Fax (593-4) 2801229

Quito.- Av. Naciones Unidas entre Iñaquito y Núñez de Vela, Edificio Metropolitan, PBX (593-4) 2812700

Cuenca.- Av. Ordoñez Lasso y Los Claveles, Edf. Palermo Tel: +5937 4 089725 - 4102829