

# HOJA TÉCNICA DE PRODUCTO

## SikaSeal<sup>®</sup>-250 Migrating

### MORTERO DE IMPERMEABILIZACIÓN POR CRISTALIZACIÓN DE LA RED CAPILAR

#### DESCRIPCIÓN DEL PRODUCTO

Mortero monocomponente a base de cemento, compuesto de agentes químicos activos y áridos seleccionados, que mezclado con agua forma una pasta aplicable a brocha o por proyección a pistola, cuyos componentes tensoactivos reaccionan con la humedad y la cal libre del hormigón formando cristales insolubles dentro del sistema capilar.

#### USOS

- Impermeabilización de elementos de hormigón en contacto con agua (tanto a presión positiva como negativa).
- Zonas de aplicación más comunes:
  - Sótanos. - Muros pantalla, de contención.
  - Fosos de ascensor.
  - Túneles.
  - Piscinas, depósitos, canalizaciones, alcantarillado, etc.
  - Losas de cimentación.

#### CARACTERÍSTICAS / VENTAJAS

- Penetra profundamente sellando la red capilar y las fisuras de hasta 0,4 mm de ancho.
- Resistencia a los ciclos hielo-deshielo.
- Resistencia a la abrasión.
- Impermeable al agua. Permeable al vapor de agua.
- Adecuado el uso para presión del agua positiva o negativa.
- Resistencia química (aguas ácidas, nitratos, cloruros, sulfatos, etc. entre un pH 3-11).

#### INFORMACIÓN DEL PRODUCTO

Base Química	Mortero a base de cemento, áridos seleccionados y compuesto de agentes químicos activos.
Empaques	Funda de 2kg Saco de 25 kg
Apariencia / Color	Gris
Vida en el recipiente	12 meses desde su producción
Condiciones de Almacenamiento	12 meses desde su fecha de fabricación en sus envases de origen bien cerrados y no deteriorados en lugar seco y fresco, al resguardo de las heladas. Almacenar el producto sin que esté en contacto con el suelo y cubierto, de manera que quede protegido de la humedad.
Densidad	Densidad de la mezcla: 1,80 kg/l
Tamaño máximo del grano	~0.3 mm

# INFORMACION DE APLICACIÓN

**Proporción de la Mezcla** ~10 litros de agua for 25 kg de polvo

**Vida de la mezcla** ~30 min (+23 °C)

## INSTRUCCIONES DE APLICACION

### DETALLES DE APLICACIÓN

1,00 kg/m<sup>2</sup> por capa de aplicación de SikaSeal 250 Migrating

### CALIDAD DEL SUSTRATO PRE-TRATAMIENTO

#### CALIDAD DEL SOPORTE

El soporte deberá estar sano, limpio, exento de grasas, aceites, de partes mal adheridas, lechadas superficiales, y esto se puede realizar mediante chorro de agua y/o arena, dejándolo lo más uniforme posible.

#### PREPARACIÓN DEL SOPORTE

El soporte se debe humedecer hasta saturación, evitando el encharcamiento y aplicando el producto cuando la superficie presente un aspecto mate. Si el soporte es muy liso (poros cerrados), debe preverse una limpieza mediante chorro de arena antes de la aplicación. El soporte debe tener una cohesión superficial de al menos 1 N/mm<sup>2</sup>.

#### MEZCLADO

El amasado se llevará a cabo utilizando una batidora eléctrica de bajas revoluciones (<500 r.p.m.). Verter el agua en la cantidad indicada en un recipiente limpio, e ir añadiendo el polvo gradualmente mientras se bate el mortero, este proceso se realiza durante 3-4 minutos, hasta conseguir una masa homogénea.

#### APLICACIÓN

##### MÉTODO DE APLICACIÓN / HERRAMIENTAS

La pasta se puede aplicar mediante una brocha o por proyección a pistola. La primera capa del material debe penetrar bien sobre el soporte húmedo. La aplicación con brocha se realizará apretando fuertemente sobre el soporte para asegurarse la adherencia en el mismo y evitar también que queden huecos sin rellenar. Para la proyección a pistola tener en cuenta que el compresor tiene que ser de al menos 5 bares de presión y un caudal de 500 l/min. La segunda capa se aplicará cuando la primera esté todavía fresca (aproximadamente 4 horas a 20 °C).

#### TRATAMIENTO DE CURADO

Como método de curado se mantendrá el soporte tratado con el SikaSeal 250 Migrating húmedo durante al menos 5 días. Si las condiciones ambientales son desfavorables (baja humedad relativa del aire, viento, sol, etc.) deberán extremarse las medidas de curado.

## LIMPIEZA DE HERRAMIENTAS

Los útiles y herramientas se limpiarán con agua, inmediatamente después de su empleo. SikaSeal 250 Migrating endurecido solamente puede limpiarse por medios mecánicos

## LIMITACIONES

### CONDICIONES DE APLICACIÓN/LIMITACIONES

Temperatura del soporte mín. +10°C / máx. +35°C

Temperatura ambiente mín. +10°C / máx. +35°C

- No añadir agua por encima de la dosificación recomendada.
- Proteger el material fresco recién aplicado de las heladas y la lluvia al menos durante las primeras 24 horas.
- Evitar la aplicación bajo la incidencia directa del sol y/o vientos fuertes.
- No aplicar a temperaturas inferiores a +10 °C.

## NOTAS

Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada.

## RESTRICCIONES LOCALES

Este producto puede variar en su funcionamiento o aplicación como resultado de regulaciones locales específicas. Por favor, consulte la hoja técnica del país para la descripción exacta de los modos de aplicación y uso.

## ECOLOGIA, SALUD Y SEGURIDAD

Para información y recomendaciones sobre transporte, manipulación, almacenamiento y eliminación de los productos químicos, por favor consulte la hoja de seguridad más reciente que contengan datos relativos a la seguridad físicos, ecológicos, toxicológicos y otros.

## NOTAS LEGALES

La información, y en particular las recomendaciones relacionadas con la aplicación y uso final de los productos Sika, se proporcionan de buena fe, con base en el conocimiento y la experiencia actuales de Sika sobre los productos que han sido apropiadamente almacenados, manipulados y aplicados bajo condiciones normales de acuerdo con las recomendaciones de Sika. En la práctica, las diferencias en los materiales, sustratos y condiciones actuales de las obras son tales, que ninguna garantía con respecto a la comercialidad o aptitud para un propósito particular, ni responsabilidad proveniente de cualquier tipo de relación legal pueden ser inferidos ya sea de esta información o de cualquier recomendación escrita o de cualquier otra

asesoría ofrecida. El usuario del producto debe probar la idoneidad del mismo para la aplicación y propósitos deseados. Sika se reserva el derecho de cambiar las propiedades de los productos. Los derechos de propiedad de terceras partes deben ser respetados. Los usuarios deben referirse siempre a la versión local más reciente de la Hoja Técnica del Producto cuya copia será suministrada al ser solicitada. Para más información visite: web: <http://ecu.sika.com>

**Durán:**

Km. 3.5 vía Durán-Tambo.  
PBX (593) 4 2812700

**Quito:**

Av. Naciones Unidas entre Iñaquito  
y Núñez de Vela.  
Piso 11. Oficinas: 1111 - 1112  
Tel: (593) 2 4506455

**Cuenca:**

Av. Ordóñez Lasso y Los Claveles.  
Edificio Palermo  
Tel: (593) 7 4089725

Sika Ecuadoriana S.A. dispone de un  
Sistema de Gestión de la Calidad y  
Ambiental certificado de acuerdo a los  
normas ISO 9001:2015 e ISO 14001:2015  
respectivamente, por SGS

Hoja Técnica de Producto  
SikaSeal®-250 Migrating  
Julio 2019, Versión 02.01  
020701010010000166

SikaSeal-250Migrating-es-EC-(07-2019)-2-1.pdf

