



SIKA AT WORK

SUBESTACIÓN METRO DE QUITO - UNIVERSIDAD CENTRAL, SARNAFIL® S327.

Sika Sarnafil® S327-12L

BUILDING TRUST



SOLUCIÓN SIKA



Descripción del proyecto

Nombre: Subestación Metro de Quito, Universidad Central

Ubicación: Quito - Ecuador

Tipo: Red de infraestructura, movilidad de la ciudad de Quito

Área: 782 m²

Gracias al antecedente de la impermeabilización con cubierta jardín del sistema de estaciones en las paradas del Trolebús, Sika Ecuatoriana S.A. y SUPTEQ fueron seleccionados por el Municipio de Quito para la asesoría técnica en la impermeabilización de la cubierta de la subestación de buses en el sector del Seminario Mayor y la Universidad Central, como parte de la conectividad con el Metro de Quito, cuyo sistema está a cargo de la empresa Acciona.

Requerimientos del proyecto

El cliente solicitó un producto impermeabilizante fácil de limpiar, resistente al tránsito peatonal y con alta durabilidad frente a los rayos solares. además, la instalación debía ajustarse a un cronograma preciso para coordinar los trabajos simultáneos con otros proveedores.

La cubierta a impermeabilizar tiene 100 m de largo por 7 m de ancho con bordes perimetrales con 82 m² para un total de 782 m². Se requería un producto adecuado para ser colocado sobre un acabado rugoso, por cuanto no se realizarían trabajos adicionales de masillado superficial. Las capacidades de adaptación del producto, tanto en términos de superficie, como de condiciones de ejecución, eran muy importantes para la decisión final del cliente. Las opciones analizadas, respecto a marcas y tecnologías, fueron variadas. Sin embargo, con un detalle técnico adecuado, Sika Sarnafil® S327-12L, cumplió con todo requisito y directriz al tiempo del análisis técnico comercial realizado por el cliente.

Solución Sika

Productos Sika / Sistemas:

Sika Sarnafil® S327-12L / Geotextil Sika® PP 2500 / Sikaplan® Perfiles / Sikaflex® 1A.

Ventajas:

- Mayor cobertura y menor traslapes, membrana de 2 m. de ancho por 25 m. de largo.
- Sistema flotante que se adapta al movimiento estructural, incluyendo las juntas de dilatación.
- Membrana Energy Smart que refleja los rayos UV y mejora el confort interior.
- Intervención detallada en el sellado de juntas y canales de agua.

La irregularidad de la superficie nos sugirió el uso de una capa separadora de geotextil no tejido de 300 gr/m², lo que permitió la instalación eficiente de la membrana. El proyecto se completó a tiempo, cumpliendo con las pruebas de estanqueidad y asegurando una excelente coordinación con otros proveedores, a pesar de la multitud de retos derivados de la pandemia por Covid 19.

Participantes del proyecto

Propietario: Municipio de Quito.

Contratista Principal: Castro & Castro Cía. Ltda.

Subcontratista: Arq. Santiago Jácome (SUPTEQ).

Empresa del Metro: Acciona.

Respaldo Técnico Especializado Sika: Ing. Erick Calle.

Gerente Técnico: Ing. Iván López.

Organización Sika: Sika Ecuatoriana S.A.

Sika Ecuatoriana S.A.

Km 3.5 vía Durán - Tambo

Durán

Ecuador

Contacto:

+593 2812700

+593 997 986457

ecu.sika.com

BUILDING TRUST

